

Raadvergadering	
DD	29 JAN 2014
Besluit	<i>confirma (unaniem)</i>

RAADSVOORSTEL

Onderwerp : Uitvoeringsprogramma Voorstad Oost 2014-2017

Raadsvergadering : 29 januari 2014

Politieke markt d.d.: 6 november 2013 en
15 januari 2014

Agendapunt : 3

Portef.houder : Swart

Voorstelnummer : 859330

BenW-besluit d.d. : 15 oktober 2013

Team : Ontwikkeling, Realisatie en Beheer

Voorstel

1. Het Meerjarenprogramma Voorstad Oost 2014-2017 vast te stellen;
2. Een bedrag € 836.000,- uit de RGI beschikbaar te stellen;
3. De begroting te wijzigen,

Inleiding

Voorstad Oost is een van de drie wijken in Deventer waar de afgelopen jaren extra is ingezet om een positieve ontwikkeling op gang te brengen. Er is in 2010 een Visie Voorstad Oost met een uitvoeringsprogramma vastgesteld door de raad. Dat is de afgelopen jaren de basis geweest om met een brede aanpak de wijkvernieuwing tot stand te brengen.

Activiteiten in het grijze circuit, drugsgebruik, drugshandel, alcoholmisbruik, prostitutie, gebrek aan onderhoud van huis en omgeving, financiële problemen, gezinsproblematiek, overlast op het braakliggende terrein van Thomassen & Drijver etc. etc. Deze wijk kennen we na 3 jaar gebiedsaanpak niet meer terug. Er is iets gebeurd in Voorstad Oost zonder mega-ingrepen.

Hoewel de 1e periode van 4 jaar nog niet voorbij is, ontstond begin dit jaar wel het besef dat we met de aanpak van Voorstad Oost op een kantelpunt stonden van de noodzaak tot een probleemoplossende insteek naar een meer ontwikkelingsgerichte aanpak. Dit maakt dat er nu al een nieuw uitvoeringsprogramma is gemaakt met maar vooral door de wijk die een blik geeft op de toekomst van Voorstad Oost en de weg er naartoe de komende jaren. Voor bewoners en ondernemers een belangrijk moment van herbevestiging van het belang van de doorontwikkeling van hun wijk.

Beoogd resultaat

In de visie van 2010 is de ambitie voor Voorstad Oost als volgt geformuleerd:

"Voorstad Oost is in 2020 een mooie en gewilde wijk in de Oude Schil dichtbij het centrum. De diversiteit van de bevolking, de voorzieningen en activiteiten geven kleur aan de wijk. Voor starters is Voorstad Oost dé plek om te wonen en te werken."

Deze ambitie is ook anno nu nog steeds actueel. Met het voorliggende Uitvoeringsprogramma en de specifieke aanpak wordt de lijn van goede resultaten en een groeiende dynamiek de komende jaren verder doorgezet.

Kader

Visie Voorstad-Oost (2009)

Uitvoeringsplan Voorstad-Oost (2010)

Meerjarenbegroting herstructurering Voorstad-Oost

Voorjaarsnota 2013

Argumenten

Er zijn de afgelopen jaren, mede door de gebiedsaanpak, tegelijkertijd drie bewegingen ontstaan die elkaar weer versterken en een groeiend, dynamisch en duurzaam netwerk hebben laten ontstaan:

- zichtbare oplossingen in de buurt (bebouwing T&D, herinrichting openbare ruimte, buurtcoaches etc.)
- meer bewoners en ondernemers die dingen doen omdat het ze aanspreekt om iets te doen (groei van de speeltuinvereniging, Transition Town, Herberg van Ars, Gekke Henkies, Geveltuijn BV etc.)
- meer waardering en groeiend imago van de wijk bij buitenwereld

Een mooi resultaat, maar tegelijkertijd is er ook nog flink wat werk aan de winkel. Aandacht voor Sluiswijk en de Fortuinhof, de overlast rondom het pand van het voormalige garagebedrijf aan de Rielierweg, woningverbetering, aanpak (harde) criminaliteit en aandacht voor de ondernemers in de wijk zijn zaken die door bewoners voor de zomer nog zijn aangedragen als prioriteiten. De wijk heeft nog een tweede periode nodig om de positieve ontwikkelingen en het gevoel dat daarbij hoort, te bestendigen en om ook deze nog overgebleven opgaven op te kunnen pakken.

Er is ook echt behoefte aan herbevestiging van de extra aandacht voor deze wijk, om vol te kunnen gaan voor het uitvoeren van de voor de zomer geformuleerde ideeën en initiatieven.

Draagvlak

Het draagvlak voor de aanpak van Voorstad Oost is enorm groot. Hoewel mensen in het begin sceptisch waren en het vertrouwen waren verloren in de gemeente maar ook in zichzelf, is de tendens er nu één van steeds meer vertrouwen en eigen initiatief. In de sessies die ten grondslag hebben aan dit uitvoeringsprogramma is dit ook breed bevestigd door zowel bewoners, ondernemers als andere organisaties uit de wijk. Mensen zijn gemotiveerd om de komende jaren nog net even die extra stap te zetten die nodig is om de in 2010 geformuleerde ambitie ook echt waar te maken.

Financiële consequenties

De kosten voor de periode 2014-2017 kunnen deels gedekt worden uit de reserve herstructurering (€ 580.000), waarmee de afgelopen jaren een resterend bedrag van € 1.970.000 opgenomen was in de voorportaalijst. In de Voorjaarsnota van dit jaar is Voorstad Oost aangemerkt als investeringsproject en daarmee uit de voorportaalijst verdwenen. De raad heeft daarbij aangegeven dit najaar nog graag over de verdere uitwerking (dit uitvoeringsprogramma) te spreken.

In het kader van de begroting 2014 heeft B&W op 15 oktober jl. besloten een bedrag van € 836.000,- op te nemen voor Voorstad Oost. Daarmee is de jaarschijf 2014 volledig en 2015 grotendeels gedekt en kan in ieder geval continuïteit gewaarborgd worden. Resterend nog een bedrag van € 1.159.000,- voor de jaren erna waarvoor op dit moment geen dekking is. Vanzelfsprekend is dit een voorstel waarover de raad nog een definitief besluit zal moeten nemen.

Voor de komende jaren wordt voorgesteld jaarlijks een werkplan te maken voor Voorstad Oost waarin voor het komende jaar de concrete projecten en activiteiten zullen worden opgenomen (startend in 2015 bij de voorjaarsnota, omdat voor 2014 het programma bij deze nota daarvoor kan dienen). Hierbij kan dan jaarlijks bezien worden wat er exact nodig is en kan dit in de Voorjaarsnota's van de volgende jaren worden meegenomen.

Vooralsnog wordt uitgegaan van de in het Uitvoeringsprogramma opgenomen jaarschijven, waarbij er uit de RGI maximaal het bedrag van € 1.970.000,- beschikbaar wordt gesteld (uitgaande van de in het meerjarencader opgenomen dekking van € 580.000,- uit de reserve herstructurering). Er wordt gestreefd projecten en activiteiten zodanig in te richten dat de doelstellingen met zo min mogelijk gemeentelijke middelen behaald worden. Daarbij moet gedacht worden aan zoeken naar financiering van derden, anders inzetten van middelen in projecten of wellicht kan op enig moment op onderdelen sneller worden afgebouwd. Deze elementen zullen steeds in de jaarlijkse werkplannen aan de orde komen.

Aanpak/uitvoering

Met de vaststelling van het Uitvoeringsprogramma Voorstad Oost 2014-2017, kunnen de concrete initiatieven en ideeën die bewoners en ondernemers voor de zomer hebben geformuleerd ook echt starten. Daarnaast zal er vanuit de gebiedsaanpak onverminderd ingezet worden op de particuliere woningverbetering en schoon, heel & veilig.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,
de secretaris,

drs. A.L.C.S. Lantain

ir. A.P. Heidema

RAADSBESLUIT

Onderwerp : Uitvoeringsprogramma Voorstad Oost 2014-2017

Raadsvergadering : 29 januari 2014

Politieke markt d.d.: 6 november 2013 en
15 januari 2014

Agendapunt : 3

Portef.houder : Swart

Voorstelnummer : 859330

BenW-besluit d.d. : 15 oktober 2013

Team : Ontwikkeling, Realisatie en Beheer

De raad van de gemeente Deventer,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 oktober 2013, nummer 859330, Team Ontwikkeling, Realisatie en Beheer;

BESLUIT

1. Het Meerjarenprogramma Voorstad Oost 2014-2017 vast te stellen;
2. Een bedrag € 836.000,- uit de RGI beschikbaar te stellen;
3. De begroting te wijzigen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 29 januari 2014.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,



drs. S.J. Peet

ir. A.P. Heidema

